DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.75 del 06 marzo 2025

OGGETTO: *Procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori. Lotto 1: "Lavori di adeguamento sismico e funzionale del corpo C del P.O. San Leonardo di Castellammare di Stabia". Lotto 2: "Lavori di completamento delle aree a rustico al piano terra dello stabilimento di Gragnano per la realizzazione del nuovo laboratorio galenico centralizzato U.F.A." Finanziati con i fondi ex. art. 20 L.67/88, III Fase, completamento scheda n. 9 (CUP: D84E17006210003) e scheda n. 11 (CUP: D14E17008630003) - INDIZIONE*

(ID GARA:b3727582-3717-4084-9ed6-264c902f10a7)
(CIG LOTTO 1: B5E97ADA0B)
(CIG LOTTO 2:B5E97AEADE)

PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6 comma 1 della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1 comma 2 lettera d) della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G/3;

- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006 all'art.1 comma 455 ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";

- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89 prevede al comma 1 che: " Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296" ed al comma 5 che: "Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)";

- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6 della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66 convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla

REGIONE CAMPANIA
IMQ CERTIFIED
IQNET RECOGNIZED CERTIFICATION
DIREZIONE GENERALE
So.Re.Sa. S.p.A. con socio unico - Società Regionale per la Sanità
Sede legale: Centro Direzionale / Isola G3 - Napoli (80143)
Capitale sociale 500.000,00 i.v. - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04786681215 - Iscritta al Registro delle Imprese di Napoli
Tel.: 081 21 28 174 - www.soresa.it - e-mail: segreteria@soresa.it - pec: soresa@pec.soresa.it
Soresa Spa
@SoresaSpa
Soresa SpA
Soresa Spa

Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 "Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)" all'art. 1 co. 2 ha stabilito che: "resta comunque ferma l'iscrizione all'elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9 comma 5 del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014";

- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l'iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019) della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

VISTO

- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici);

- Il D.lgs. n.209/2024 (Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36).

CONSIDERATO

- che con nota prot. 0202814/u del 07.10.2024 (prot. *So.Re.Sa. S.p.A. n. 15775 del 08/10/2024*), l'ASL Napoli 3 Sud ha inteso avvalersi della So.Re.Sa. S.p.a. per l'espletamento della procedura in oggetto*;*

- che con nota prot. 0231290/u del 11/11/2024 (prot. *So.Re.Sa. S.p.A. n. 17994 del 12/11/2024*), l'ASL Napoli 3 Sud ha trasmesso la convenzione sottoscritta dal Direttore Generale;

- che in data 12/11/2024 è stata la convenzione tra ASL Napoli 3 Sud e la So.Re.Sa. S.p.A. per l'affidamento delle funzioni di Centrale di Committenza;

- *che con nota prot. 0266397/u del 20/12/2024 (prot. So.Re.Sa. S.p.a. n. 20524 di pari data) l'ASL* Napoli 3 Sud *ha provveduto a trasmettere la* Delibera del D.G. n. *1748* del *19/12/2024* avente ad oggetto "*...Approvazione degli elaborati tecnico-amministrativi...Affidamento delle funzioni di centrale di Committenza alla So.Re.Sa. S.p.A.*";

PRESO ATTO

- *che con nota prot. 0266397/u del 20/12/2024 (prot. So.Re.Sa. S.p.a. n. 20524 di pari data), l'ASL Napoli 3 Sud ha provveduto a trasmettere la documentazione tecnica della procedura* in oggetto*;*

DATO ATTO

- che la Direzione Edilizia Sanitaria e Servizi, anche sulla base di quanto sopra, ha provveduto a predisporre il disciplinare di gara con i relativi allegati;

REGIONE CAMPANIA
IMQ CERTIFIED
IQNET RECOGNIZED CERTIFICATION
DIREZIONE GENERALE
So.Re.Sa. S.p.A. con socio unico - Società Regionale per la Sanità
Sede legale: Centro Direzionale / Isola G3 - Napoli (80143)
Capitale sociale 500.000,00 i.v. - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04786681215 - Iscritta al Registro delle Imprese di Napoli
Tel.: 081 21 28 174 - www.soresa.it - e-mail: segreteria@soresa.it - pec: soresa@pec.soresa.it
Soresa Spa
@SoresaSpa
Soresa SpA
Soresa Spa

- che la Direzione Edilizia Sanitaria e Servizi ha trasmesso in data 23/01/2025, a mezzo mail, all'avvocato Valerio Tallini, il Disciplinare di gara e i relativi allegati della procedura in oggetto per la per la verifica di conformità propedeutica all'indizione;

- che in data 27/02/2025 è pervenuto il parere favorevole espresso dall'Avv. Tallini al prot. SoReSa n.0004156-2025 di pari data;

RITENUTO, pertanto, di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, D.lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori. Lotto 1: "Lavori di adeguamento sismico e funzionale del corpo C del P.O. San Leonardo di Castellammare di Stabia" Importo a base di gara 11.107.162,26€, oltre iva come per legge. Lotto 2: "Lavori di completamento delle aree a rustico al piano terra dello stabilimento di Gragnano per la realizzazione del nuovo laboratorio galenico centralizzato U.F.A.". Importo a base di gara 1.531.246,46 €, oltre iva come per legge. Finanziati con i fondi ex. art. 20 L.67/88, III Fase, completamento scheda n. 9 (CUP: D84E17006210003) e scheda n. 11 (CUP: D14E17008630003);

CONSIDERATO che

- che la procedura è suddivisa in numero 2 lotti;

- che l'importo relativo ai n. 2 lotti è pari a:

  - lotto 1: 11.107.162,26€, oltre iva come per legge;
  - lotto 2: 1.531.246,46 €, oltre iva come per legge.

- che la procedura sarà aggiudicata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. 36/23;

- che la durata dell'appalto è:

  - per il LOTTO 1, 540 (cinquecentoquaranta,00) giorni naturali e consecutivi;
  - per il LOTTO 2, 200 (duecento,00) giorni naturali e consecutivi.

- che la suddetta procedura sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'*art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici*;

- che ai sensi del co. 8 art. 45 del Codice dei Contratti pubblici: "*Le Amministrazioni e gli Enti che costituiscono o si avvalgono di una Centrale di Committenza possono destinare, anche su richiesta di quest'ultima, le risorse finanziarie di cui al co. 2 o parte di esse ai dipendenti di tali centrali, in relazione alle funzioni tecniche svolte. Le somme così destinate non possono comunque eccedere il 25 per cento dell'incentivo di cui al co. 2*";

PRECISATO che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato un contratto tra la ASL Napoli 3 Sud e l'operatore economico;

RITENUTO

- Di individuare, quale responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, co. 4 del D. Lgs. 36/2023 per la presente procedura, l'Arch. Miriam Gioiello, dipendente presso So.Re.Sa. spa, dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi anche potenziali;

REGIONE CAMPANIA
IMQ CERTIFIED
IQNET RECOGNIZED CERTIFICATION
DIREZIONE GENERALE
So.Re.Sa. S.p.A. con socio unico - Società Regionale per la Sanità
Sede legale: Centro Direzionale / Isola G3 - Napoli (80143)
Capitale sociale 500.000,00 i.v. - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04786681215 - Iscritta al Registro delle Imprese di Napoli
Tel.: 081 21 28 174 - www.soresa.it - e-mail: segreteria@soresa.it - pec: soresa@pec.soresa.it
Soresa Spa
@SoresaSpa
Soresa SpA
Soresa Spa

- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15, co. 1, D. Lgs. 36/2023, è l'Ing. Ciro Visone, Direttore U.O.C. investimenti Edilizia Sanitaria Asl Napoli 3 Sud.

VISTE

- La proposta per l'adozione del provvedimento di indizione con la quale la Direzione Edilizia Sanitaria e Servizi ha trasmesso gli atti a sostegno della presente;
- la verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali, trasmessa alla Direzione Generale;

Tanto premesso, il Direttore Generale f.f., in base ai poteri conferitigli con Verbale del Consiglio di amministrazione del 30 agosto 2024

DETERMINA

Per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati

1. **di prendere atto** delle note citate ed in particolare della nota prot. So.Re.Sa. n. 0017994-2024 del 12/11/2024*, con la quale* l'ASL di Caserta ha trasmesso la Delibera del D.G. n. 1520 del 05/11/2024 avente ad oggetto "*Approvazione schema di convenzione con So.Re.Sa. spa e approvazione atti di gara*";

2. **di prendere atto che** con nota prot. 0266397/u del 20/12/2024 (prot. So.Re.Sa. S.p.a. n. 20524 di pari data), l'ASL Napoli 3 Sud ha provveduto a trasmettere la documentazione tecnica del servizio in oggetto;

3. **di approvare** il disciplinare di gara con i relativi allegati;

4. **di procedere all'indizione** della procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori. Lotto 1: "Lavori di adeguamento sismico e funzionale del corpo C del P.O. San Leonardo di Castellammare di Stabia" Importo a base di gara 11.107.162,26€, oltre iva come per legge. Lotto 2: "Lavori di completamento delle aree a rustico al piano terra dello stabilimento di Gragnano per la realizzazione del nuovo laboratorio galenico centralizzato U.F.A.". Importo a base di gara 1.531.246,46 €, oltre iva come per legge. Finanziati con i fondi ex. art. 20 L.67/88, III Fase, completamento scheda n. 9 (CUP: D84E17006210003) e scheda n. 11 (CUP: D14E17008630003);

5. **di dare atto**

   - che la procedura è suddivisa in numero 2 lotti;
   - che l'importo relativo ai n. 2 lotti è pari a:
     - lotto 1: 11.107.162,26€, oltre iva come per legge;
     - lotto 2: 1.531.246,46 €, oltre iva come per legge.
   - che la procedura sarà aggiudicata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. 36/23;
   - che la durata dell'appalto è:

REGIONE CAMPANIA
IMQ CERTIFIED
IQNET RECOGNIZED CERTIFICATION
DIREZIONE GENERALE
So.Re.Sa. S.p.A. con socio unico - Società Regionale per la Sanità
Sede legale: Centro Direzionale / Isola G3 - Napoli (80143)
Capitale sociale 500.000,00 i.v. - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04786681215 - Iscritta al Registro delle Imprese di Napoli
Tel.: 081 21 28 174 - www.soresa.it - e-mail: segreteria@soresa.it - pec: soresa@pec.soresa.it
Soresa Spa
@SoresaSpa
Soresa SpA
Soresa Spa

- per il LOTTO 1, 540 (cinquecentoquaranta,00) giorni naturali e consecutivi;
- per il LOTTO 2, 200 (duecento,00) giorni naturali e consecutivi.

➢ che la suddetta procedura sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'*art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici*;

➢ che ai sensi dell'art. 45 co.8 del Codice dei Contratti pubblici: "*Le Amministrazioni e gli Enti che costituiscono o si avvalgono di una Centrale di Committenza possono destinare, anche su richiesta di quest'ultima, le risorse finanziarie di cui al co. 2 o parte di esse ai dipendenti di tali centrali, in relazione alle funzioni tecniche svolte. Le somme così destinate non possono comunque eccedere il 25 per cento dell'incentivo di cui al co. 2*";

6. **di dare atto che** in esito alla procedura in oggetto verrà stipulato un contratto tra ASL Napoli 3 Sud e l'operatore economico;
7. **di nominare** quale responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, co. 4, D.lgs. 36/2023, l'Arch. Miriam Gioiello, dipendente presso So.Re.Sa. S.p.A.;
8. **di dare atto che** il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15, co. 1, D. Lgs. 36/2023, è l'Ing. Ciro Visone, Direttore U.O.C. investimenti Edilizia Sanitaria Asl Napoli 3 Sud;
9. **di trasmettere** il bando di gara della procedura in oggetto secondo la forma e la modalità di cui agli artt. 84 e 85 del D.lgs. 36/2023, e di trasmettere alla BDNCP, la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 27 del d. lgs. 36/2023 e della Delibera ANAC n. 263 del 20 giugno 2023;

di pubblicare il presente atto sul sito internet www.So.Re.Sa.it, nella sezione "societàtrasparente/provvedimenti/provvedimentidirigenti/determinazioni" ai sensi dell'art. 28 del d. Lgs. 36/2023. Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo.

Il presente atto è immediatamente esecutivo

Il Direttore Generale f.f.

avv. Fabio Aprea

FABIO APREA
SO.RE.SA. SPA
06.03.2025 08:38:50
GMT+01:00

Pubblicato il 06.03.2025

DIREZIONE GENERALE
So.Re.Sa. S.p.A. con socio unico - Società Regionale per la Sanità
Sede legale: Centro Direzionale / Isola G3 - Napoli (80143)
Capitale sociale 500.000,00 i.v. - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04786681215 - Iscritta al Registro delle Imprese di Napoli
Tel.: 081 21 28 174 - www.soresa.it - e-mail: segreteria@soresa.it - pec: soresa@pec.soresa.it
Soresa Spa
@SoresaSpa
Soresa SpA
Soresa Spa